

SOCIEDADE EXEMPLO LDA

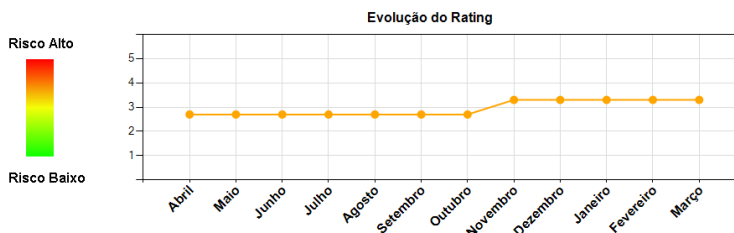
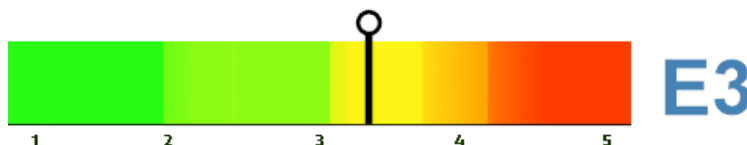
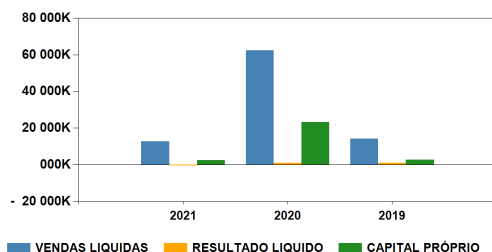
 Núm Contribuinte: 555000555
 Trust Nº.: 108935

RELATÓRIO DE CRÉDITO ANALÍTICO

 Data : 05-04-2023
 Assinante: CLIENTE EXEMPLO LDA
 A/C : Felipa Sampaio
 V/Ref : Via Online

RATING DYNAMIIC

- ✔ **Nível de Risco de Crédito**
Risco de Crédito Aceitável
- **Recomendação de Crédito**
Acompanhar a evolução
- ✔ **Situação Actual**
Em actividade
- ✔ **Incidentes**
Não regista incidentes comerciais
- ✔ **Límite de Crédito**
124.699,50


[Saiba Mais](#)
PRINCIPAIS INDICADORES FINANCEIROS


	2021	2020	2019
Vendas Líquidas	12.768.816,56 ↓	62.449.272,74 ↑	14.289.109,01
Resultado Líquido	(590.610,59) ↓	994.550,96 ↑	932.994,78
Capital Próprio	2.512.825,97 ↓	23.213.218,46 ↑	2.671.399,65
Inventários	42.631,24 ↓	6.234.805,70 ↑	38.652,81
Passivo	7.127.526,71 ↓	12.581.236,16 ↑	10.200.208,52
Activo	9.640.352,68 ↓	35.794.454,62 ↑	12.871.608,17

SUMÁRIO

NATUREZA JURÍDICA	Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada
SITUAÇÃO ACTUAL	Em actividade
FUNDAÇÃO	01-05-1992
NÚM. CONTRIBUINTE	555000555
EMPREGADOS	252
CAPITAL SOCIAL	6.014.460,00
VENDAS EM 2021	12.768.816,56
IMPORT/EXPORT	Sim / Não

INCIDENTES

SITUAÇÃO TRIBUTÁRIA

Não Consta na Lista Devedores Finanças

PROCESSOS DE INSOLVÊNCIA

Não

AÇÕES JUDICIAIS (RÉU)

Não

SITUAÇÃO CONTRIBUTIVA

Não Consta na Lista Devedores Segurança Social

PER - PROCESSO ESPECIAL REVITALIZAÇÃO

Não

LISTA PÚBLICA DE EXECUÇÕES

Não consta na Lista Pública de Execuções

IDENTIFICAÇÃO
NOME SOCIEDADE EXEMPLO LDA

TRUST N.º. 108935

NÚM CONTRIBUINTE 555000555

DENOMINAÇÃO Exemplo

MORADA Rua Barbosa Pereira, n.º 56 - 2.º Esq

CÓDIGO POSTAL 2800-000 - ALMADA

CONCELHO ALMADA

DISTRITO SETUBAL

PAÍS PORTUGAL

TELEFONE 210317300 , 214251111 , 214251222

FAX 210317329

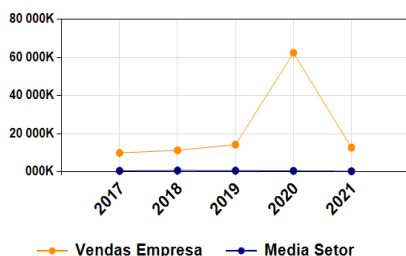
E-MAIL geral@exemplo.pt

INTERNET www.exemplo.pt

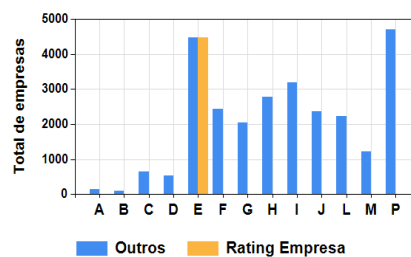
CAE PRINCIPAL 41100-Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios)

GRÁFICOS DE ANÁLISE SECTORIAL

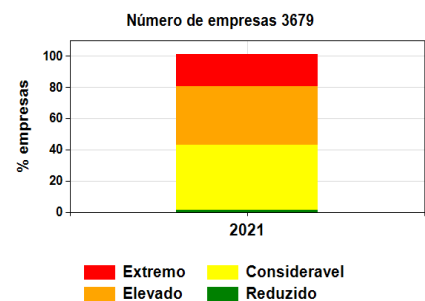
Volume de Vendas - Comparação Sectorial



Rating DynamIIC - Comparação Sectorial



Nível de Risco - Análise Sectorial


CAPITAL

 O capital registado é de **6.014.460,00**

COM A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO:

Valor

%

SOCIEDADE EXEMPLO TRES LDA	2.405.784,00	40%
EMPRESA EXEMPLO LDA	3.007.230,00	50%

BIOGRAFIAS

Nome	EMPRESARIO EXEMPLO
Função	Gerente
Histórico de Ligações Profissionais e Participações	O(A) titular teve ligações com a(s) seguinte(s) empresa(s):
Nif: 502645806	S.H. TRANSNATUR-TRANSITARIOS INTERNACIONAIS SA como Accionista
Nif: 502554894	SOCIEDADE AGRICOLA CASA DE VILACETINHO LDA como Accionista
Nif: 555000555	SOCIEDADE EXEMPLO LDA como Gerente
Nif: 500302030	WURTH (PORTUGAL)-TECNICA DE MONTAGEM LDA como Presidente do Conselho de Administração
Nif: 505441250	SETGEMFREE-JOALHARIA UNIPessoal LDA como Sócio

ESTRUTURA LEGAL

Registada na conservatória de Oeiras com a matrícula 500500500 anterior número 12568 em 01-05-1992

Escritura de constituição celebrada em 01-05-1992 publicada no Diário da República a 03-10-1992

Para obrigar a empresa são necessárias 2 assinaturas

ALTERAÇÕES AO PACTO SOCIAL

Em 01-01-2015 no Portal MJ de 01-01-2015 alteração ao pacto social

Em 29-08-2012 no Portal MJ de 31-08-2012 cessão de quotas

Em 03-04-2012 no Portal MJ de 03-04-2012 alteração ao objecto social

Em 12-06-2011 no Portal MJ de 15-06-2011 alteração de gerência

Em 05-02-2011 no Portal MJ de 06-02-2011 alteração ao pacto social

Em 14-06-2006 no Portal MJ de 20-07-2006 alteração ao pacto social

Em 08-10-2004 no Diário da República de 04-11-2004 aumento de capital social

Em 06-06-2000 no Diário da República de 12-07-2000 aumento e red denominação do capital social

Em 30-06-1999 no Diário da República de 13-11-1999 alteração de sede social

PRESTAÇÕES DE CONTAS (ULT. 5 ANOS)

Portal MJ em 28-07-2016 prestação de contas anuais ANO: 2015

ACTIVIDADES

CAE Principal 41100- Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios)

OBJECTO SOCIAL

Industria de construção civil e obras públicas

Compra e venda de imóveis

DISTRIBUIÇÃO GEOGRÁFICA DAS VENDAS

ANO	MERCADO NACIONAL		MERCADO INTERNACIONAL				TOTAL
			COMUNITÁRIO		EXTRA-COMUNITÁRIO		
2021	12.768.816,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	12.768.816,56
2020	62.392.160,50	99,91%	48.076,31	0,08%	9.035,93	0,01%	62.449.272,74
2019	14.289.109,01	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	14.289.109,01
2018	11.341.817,55	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	11.341.817,55
2017	9.961.812,14	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	9.961.812,14

DISTRIBUIÇÃO GEOGRÁFICA DAS COMPRAS

ANO	MERCADO NACIONAL		MERCADO INTERNACIONAL				TOTAL
			COMUNITÁRIO		EXTRA-COMUNITÁRIO		
2021	4.691.767,17	98,97%	48.634,77	1,03%	0,00	0,00%	4.740.401,94
2020	13.070.591,08	34,53%	24.136.903,00	63,77%	642.438,56	1,70%	37.849.932,64
2019	5.392.802,77	98,43%	86.108,34	1,57%	0,00	0,00%	5.478.911,11
2018	4.840.157,37	98,46%	75.754,09	1,54%	0,00	0,00%	4.915.911,46
2017	4.168.971,32	98,17%	77.591,68	1,83%	0,00	0,00%	4.246.563,00

DENOMINAÇÕES

Exemplo

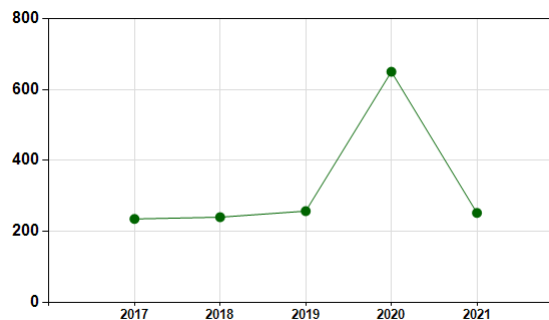
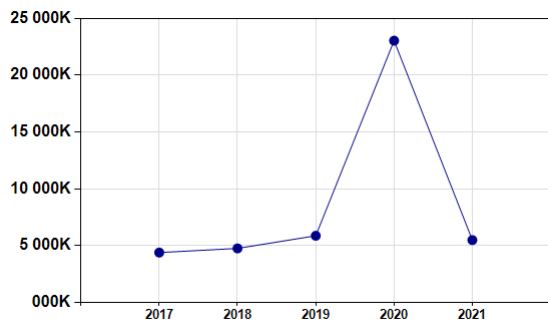
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

MILLENNIUM BCP	Sede
CAIXA GERAL DE DEPOSITOS, SA	Sede
BANCO SANTANDER TOTTA SA	Lisboa
BANCO BPI, SA	Lisboa
BANCO SANTANDER TOTTA SA	Lisboa
CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO	Lisboa

EMPREGADOS

Gastos com o pessoal

Empregados



ANO	TOTAL	MULHERES		HOMENS	
2021	252	184	73%	68	27%
2020	650	84	13%	566	87%
2019	257	178	69%	79	31%
2018	240	160	67%	80	33%
2017	235	149	63%	86	37%

ObtemVeiculos_PPEUGEUTWE-09-891

SEGUROS

Império Bonança Companhia de Seguros SA

INSTALAÇÕES

SEDE SOCIAL

Rua Barbosa Pereira, n.º 56 - 2.º Esq. 2790-001, QUEIJAS

OUTRAS MORADAS E CONTACTOS

R.DOS CAMPONESES,356,AREA COMERCIAL IND.- VALE DO SEPAL 2400, LEIRIA ,Tel: 244815688 ,Fax: 244814313

AVENIDA BARROS E SOARES 4715-214, BRAGA ,Tel: 253681236 ,Fax: 253276203

R.ALTO DAS FORCADAS-PONTE DE EIRAS-COIMBRA NORTE 3020-323, COIMBRA ,Tel: 239432293 ,Fax: 239813367

ESTRADA NACIONAL 125 -KM 89.2 - QUATRO ESTRADAS 8125-204, QUARTEIRA ,Tel: 289395090 ,Fax: 289395099

AV.TEN.COR.SILVA SIMÕES, Nº9 -LOTE 1-ZONA INDUSTRIAL DE ABRAVESES 3510-197, VISEU ,Tel: 232451454 ,Fax: 232451439

RUA JOAQUIM DIAS DA ROCHA , Nº 141- ZONA INDUSTRIAL DA MAIA I -SECTOR X 4470-211, MAIA ,Tel: 229442458 ,Fax: 229442462

RUA DA PAZ Nº 1 -CACIA PARK-ERVIDEIROS 3800-587, CACIA ,Tel: 234310516 ,Fax: 234310585

ESTRADA NACIONAL Nº5-PAU QUEIMADO-AFONSOEIRO-ARMAZEM 4 2870-500, MONTIJO ,Tel: 212317838 ,Fax: 212317843

RUA DO ROCHAO Nº 471-ARMAZEM D -FREGUESIA DE VILELA 4580-705, VILELA PRD ,Tel: 255873572 ,Fax: 255873573

ESTRADA DO AEROPORTO, EDIFICIO CASAIS DA QUINTA, BLOCO A, LOJA C 9125-086, CANICO ,Tel: 211989871 ,Fax: 211989874

NUCLEO EMPRESARIAL CORAÇÃO DE CREL, ESTRADA MUNICIPAL DE PINTÉUS 541, FRACÇÃO E 2660-001, FRIELAS ,Tel: 211989881 ,Fax: 211989884

RUA DAS LAGES, ARMAZÉM 18, CANELAS 4410-272, CANELAS VNG ,Tel: 211989170 ,Fax: 211989174

PARQUE EXPOJOPER, LOTE A5, E.N. 8 KM 44 2560-629, TORRES VEDRAS ,Tel: 261092937 ,Fax: 211989134

RECTA DA PORTELA - LUGAR DE RAMALHÃO 5000-101, VILA REAL ,Tel: 211989180 ,Fax: 211989184

ESTRADA NACIONAL Nº1, KM 35 (POSTO COMBUSTIVEL PRIO) 2580-374, ALENQUER ,Tel: 263099049 ,Fax: 211989109

R. CORINO DE ANDRADE, 10 1600-604, LISBOA ,Tel: 210996960 ,Fax: 211989119

Rua dos Ofícios Lt. 15 Loja B Zona Industrial Coca Maravilhas 8500-483, PORTIMAO ,Tel: 282099052 ,Fax: 211989119

Caminho Velho do Pico da Pedra, nº 104, LT1.31 9500-702, PONTA DELGADA ,Tel: 296098762 ,Fax: 211989119

RUA DA OLIVEIRA MARTINS, 2, PAIVAS 2845-381, AMORA ,Tel: 211989189 ,Fax: 210987917

PCT EDUARDO ROSA MENDES 14 r/c Esq 2005-174 SANTARÉM 2005-174, SANTAREM ,Tel: 211989156 ,Fax: 243156201

RUA 25 DE ABRIL, Nº 215, R/C ESQ 4835-408, GUIMARAES ,Tel: 253096676 ,Fax: 211989157

Rua Dr. Alfredo Valente da Silva Terra, 45 e 47 4520-143, SANTA MARIA DA FEIRA ,Tel: 256026234 ,Fax: 211989158

MORADAS ANTERIORES

Rua Elias Garcia, 21 - 1º Esq. 6200-161, COVILHA

PARTES RELACIONADAS E PARTICIPAÇÕES

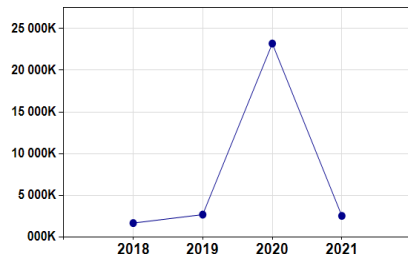
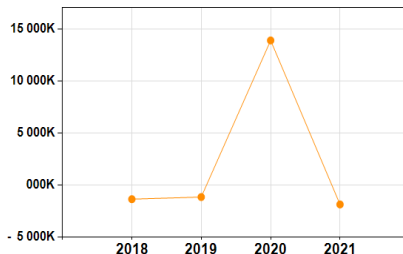
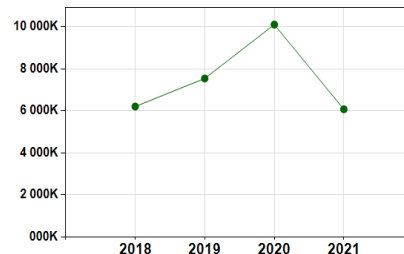
PARTICIPAÇÕES DIRETAS

NOME	SOCIEDADE EXEMPLO TRES LDA
TRUST Nº.	108951
MORADA	Largo Carmo de Gois, 41-C
CÓDIGO POSTAL	2670-633 BUCELAS
PAÍS	PORTUGAL
C.A.E.	01111 - Cerealicultura (excepto arroz)
CAPITAL SOCIAL	5.000,00
PARTICIPAÇÃO	80%

ACONTECIMENTOS ESPECIAIS

ACONTECIMENTO	DESCRIÇÃO GERAL
Impacto no Setor de Atividade (COVID19)	Foram aprovadas um conjunto de medidas extraordinárias de apoio à economia, com vista a combater os efeitos do novo coronavírus e da condição de estado de emergência em que Portugal vive desde o dia 18-03-2020. Estas são as decisões que visam proteger a atividade económica e os trabalhadores. Pacote de Medidas a implementar: 1.LIMITAÇÕES AOS DIREITOS DE DESLOCAÇÃO 2.INSTALAÇÕES E ESTABELECIMENTOS 3. CONDIÇÕES A RESPEITAR PELAS INSTALAÇÕES E ESTABELECIMENTOS ABERTOS 4. REGRAS PARA A RESTAURAÇÃO 5. FISCALIZAÇÃO 6. PRODUÇÃO DE EFEITOS Estas medidas são obrigatórias a partir das 00:00 horas do dia 22 de março de 2020. Leia o decreto na íntegra: https://areadecliente.infotrust.pt/areaCliente/documentos/Decreto2-A_2020_Medidas.pdf
Declaração do Estado de Emergência/Calamidade em Portugal (COVID19)	Decreto do Presidente da República n.º 14-A/2020 de 18 de março, declara o estado de emergência. O estado de emergência tem a duração de 15 dias, iniciando-se às 0:00 horas do dia 19 de março de 2020 e cessando às 23:59 horas do dia 2 de abril de 2020. Renovado às 0:00 horas do dia 3 de abril de 2020 e cessando às 23:59 horas do dia 17 de abril de 2020 . Renovado às 0:00 horas do dia 18 de abril de 2020 e cessando às 23:59 horas do dia 2 de maio de 2020.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS SNC

Capital Próprio

Fundo de Maneio

Endividamento a CP

BALANÇO SNC
ANO BALANÇO:2021

MOEDA DO BALANÇO : EUROS

	2021	2020	2019	2018	%VAR 2021/20	MÉDIA CAE	MÉDIA SECTOR CAE DIMENSÃO
ACTIVO							
ACTIVO NÃO CORRENTE							
Activos fixos tangíveis	2.686.450,25	10.645.392,24	3.793.656,86	1.023.524,29	(74.76)%	778.001,17	2.686.450,25
Propriedades de investimento	-	-	-	-	-	774.204,58	-
Goodwill	2.510.660,22	-	2.510.660,22	2.196.827,82	-	16.619,80	2.510.660,22
Activos intangíveis	217.527,00	15.361,11	173.288,96	-	1316.09%	14.664,72	217.527,00
Activos biológicos	-	-	-	-	-	487,71	-
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial	-	35.000,00	-	301.361,14	-	551.052,15	-
Participações financeiras - outros métodos	-	-	-	-	-	5.292,47	-
Accionistas/sócios	-	-	-	-	-	14.227,75	-
Outros activos financeiros	34.049,12	76.503,74	23.096,34	502.289,67	(55.49)%	225.837,41	34.049,12
Activos por impostos diferidos	-	994.957,14	-	-	-	86.237,54	-
Investimentos financeiros (utilização exclusiva pelas pequenas entidades e microentidades)	-	-	-	-	-	77.152,24	-
Total	5.448.686,59	11.767.214,23	6.500.702,38	4.024.002,92	(53.70)%	2.543.777,53	5.448.686,59
ACTIVO CORRENTE							
Inventários	42.631,24	6.234.805,70	38.652,81	71.314,35	(99.32)%	1.237.640,92	42.631,24
Activos biológicos	-	-	-	-	-	650,83	-
Clientes	1.708.958,19	12.001.524,41	4.025.649,94	3.624.047,52	(85.76)%	(11.371,78)	1.708.958,19
Adiantamentos a fornecedores	-	-	-	-	-	4.966,24	-
Estado e outros entes públicos	-	-	-	-	-	13.709,23	-
Accionistas/sócios	-	-	-	-	-	23.992,20	-
Outras contas a receber	148.964,36	5.033.537,42	1.433.310,61	132.002,53	(97.04)%	215.482,07	148.964,36

Diferimentos	247.403,69	189.953,48	353.523,79	207.844,93	30.24%	11.769,95	247.403,69
Activos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-	-	13.479,09	-
Outros activos financeiros	-	-	-	-	-	757,71	-
Activos não correntes detidos para venda	-	-	-	-	-	154,26	-
Outros activos correntes	-	-	-	-	-	58.573,00	-
Caixa e depósitos bancários	2.043.708,61	567.419,38	519.768,64	793.516,23	260.18%	378.383,15	2.043.708,61
Total	4.191.666,09	24.027.240,39	6.370.905,79	4.828.725,56	(82.55)%	1.948.186,86	4.191.666,09
TOTAL DO ACTIVO	9.640.352,68	35.794.454,62	12.871.608,17	8.852.728,48	(73.07)%	4.491.964,39	9.640.352,68

CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO

CAPITAL PRÓPRIO

Capital realizado	2.835.000,00	1.750.000,00	2.835.000,00	2.835.000,00	62.00%	915.199,30	2.835.000,00
Acções (quotas) próprias	-	-	-	-	-	(1.920,53)	-
Outros instrumentos de capital próprio	1.155.730,00	-	1.505.730,00	1.505.730,00	-	16.125,00	1.155.730,00
Prémios de emissão	-	-	-	-	-	928.802,37	-
Reservas legais	305.177,49	350.000,00	219.425,90	183.245,48	(12.81)%	57.272,88	305.177,49
Outras reservas	-	19.500.195,32	-	-	-	269.876,89	-
Resultados transitados	(1.458.247,95)	618.472,18	(3.111.143,05)	(3.058.400,24)	(335.78)%	(973.620,90)	(1.458.247,95)
Ajustamentos em activos financeiros	-	-	-	(537.836,24)	-	33.996,39	-
Excedentes de revalorização	265.777,02	-	289.392,02	-	-	92.076,17	265.777,02
Outras variações de capital próprio	-	-	-	-	-	263.760,41	-
Total	3.103.436,56	22.218.667,50	1.738.404,87	927.739,00	(86.03)%	1.601.567,99	3.103.436,56
Resultado líquido do período	(590.610,59)	994.550,96	932.994,78	723.608,45	(159.38)%	64.733,39	(590.610,59)
Dividendos antecipados	-	-	-	-	-	(1.792,15)	-
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	2.512.825,97	23.213.218,46	2.671.399,65	1.651.347,45	(89.18)%	1.663.845,30	2.512.825,97

PASSIVO

PASSIVO NÃO CORRENTE

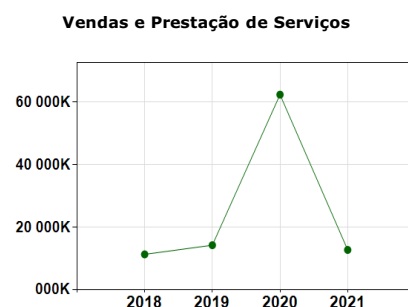
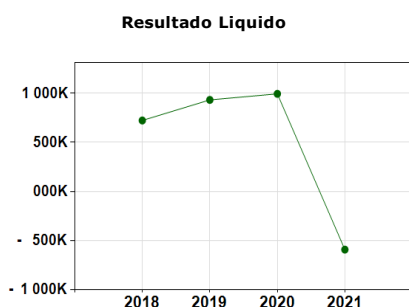
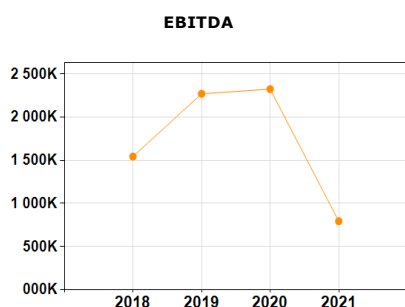
Provisões	421.020,41	2.477.100,00	51.826,08	27.237,32	(83.00)%	9.481,27	421.020,41
Financiamentos obtidos	558.227,56	-	2.526.406,43	972.114,61	-	1.362.520,23	558.227,56
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	-	-	-	-	-	-	-
Passivos por impostos diferidos	77.161,08	-	84.017,04	-	-	29.700,69	77.161,08
Outras contas a pagar	-	-	-	-	-	227.376,28	-
Total	1.056.409,05	2.477.100,00	2.662.249,55	999.351,93	(57.35)%	1.629.078,47	1.056.409,05

PASSIVO CORRENTE

Fornecedores	249.620,08	1.795.110,32	708.642,80	423.182,26	(86.09)%	101.026,75	249.620,08
Adiantamentos de clientes	-	-	-	-	-	109.401,48	-
Estado e outros entes públicos	-	2.995.814,00	500.982,94	415.502,66	-	25.433,28	-
Accionistas/sócios	-	-	-	-	-	125.899,18	-
Financiamentos obtidos	724.575,52	-	984.334,37	385.368,77	-	341.262,17	724.575,52
Outras contas a pagar	1.971.135,57	5.313.211,84	1.655.540,84	1.277.884,97	(62.90)%	352.863,30	1.971.135,57

Diferimentos	3.125.786,49	-	3.688.458,02	3.700.090,44	-	19.070,01	3.125.786,49
Passivos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-	-	0,05	-
Outros passivos financeiros	-	-	-	-	-	158,99	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-	-	-	-	4.076,23	-
Outros passivos correntes	-	-	-	-	-	119.849,19	-
Total	6.071.117,66	10.104.136,16	7.537.958,97	6.202.029,10	(39.91)%	1.199.040,63	6.071.117,66
TOTAL DO PASSIVO	7.127.526,71	12.581.236,16	10.200.208,52	7.201.381,03	(43.35)%	2.828.119,10	7.127.526,71
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO	9.640.352,68	35.794.454,62	12.871.608,17	8.852.728,48	(73.07)%	4.491.964,39	9.640.352,68

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS POR NATUREZAS



RENDIMENTOS E GASTOS

Vendas e serviços prestados	12.768.816,56	62.449.272,74	14.289.109,01	11.341.817,55	(79.55)%	615.704,85	12.768.816,56
Subsídios à exploração	176.655,48	410.043,30	-	-	(56.92)%	1.402,04	176.655,48
Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos	-	-	-	387.465,11	-	25.131,84	-
Variação nos inventários da produção	-	-	-	-	-	7.792,74	-
Trabalhos para a própria entidade	-	-	-	-	-	4.602,05	-
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	94.174,54	27.208.224,07	144.921,48	111.297,06	(99.65)%	217.055,96	94.174,54
Fornecimentos e serviços externos	4.637.531,02	11.167.106,17	5.366.651,17	4.796.917,02	(58.47)%	249.880,64	4.637.531,02
Gastos com o pessoal	5.482.719,63	23.047.897,51	5.861.777,32	4.749.817,16	(76.21)%	41.599,77	5.482.719,63
Imparidade de inventários (perdas/reversões)	-	10.000,00	-	-	-	(1.998,25)	-
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	1.762.440,95	290.887,15	601.641,88	570.449,37	505.88%	1.668,67	1.762.440,95
Provisões (aumentos/reduções)	325.727,84	1.187.600,00	-	27.237,32	(72.57)%	6.758,71	325.727,84
Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)	-	-	-	-	-	4.916,32	-
Outras imparidades (perdas/reversões) / Imparidades (perdas/reversões) (utilização exclusiva pelas pequenas entidades e microentidades)	-	-	-	-	-	1.991,29	-
Aumentos/reduções de justo valor	-	-	-	-	-	4.950,21	-
Outros rendimentos e ganhos	247.856,59	2.512.528,10	98.820,35	208.330,11	(90.14)%	49.943,89	247.856,59
Outros gastos e perdas	96.726,79	136.588,09	143.674,03	139.229,20	(29.18)%	28.757,76	96.726,79
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	794.007,86	2.323.541,15	2.269.263,48	1.542.665,64	(65.83)%	158.896,78	794.007,86

Gastos/reversões de depreciação e amortização	1.000.094,04	619.018,15	933.744,76	444.996,13	61.56%	34.735,64	1.000.094,04
Imparidade de investimentos depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)	-	-	-	-	-	(411,93)	-
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	(206.086,18)	1.704.523,00	1.335.518,72	1.097.669,51	(112.09)%	124.573,07	(206.086,18)
Juros e rendimentos similares obtidos	29.238,06	8.715,95	35.581,78	34.114,43	235.45%	4.755,68	29.238,06
Juros e gastos similares suportados	107.742,84	1.806,15	146.377,13	93.998,89	5865.33%	42.782,82	107.742,84
Resultado antes de impostos	(284.590,96)	1.711.432,80	1.224.723,37	1.037.785,05	(116.63)%	86.545,93	(284.590,96)
Imposto sobre o rendimento do período	306.019,63	716.881,84	291.728,59	314.176,60	(57.31)%	22.476,47	306.019,63
Resultado líquido do período	(590.610,59)	994.550,96	932.994,78	723.608,45	(159.38)%	64.069,46	(590.610,59)
Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no resultado líquido do período	-	-	-	-	-	-	-

RACIOS

RÁCIOS DE RENDIBILIDADE

	2021	2020	2019	2018	MÉDIA CAE	MÉDIA SECTOR CAE DIMENSÃO
Rendibilidade dos Capitais Próprios (Resultado Líquido / Capitais Próprios) (%)	(23,50)	4,28	34,93	43,82	2,75	(4,50)
Rendibilidade dos Activos (Resultado Operacional/Ativo) (%)	(2,14)	4,76	10,38	12,40	2,27	(6,88)
Rendibilidade Líquida das Vendas (Resultado Líquido / Vendas) (%)	(4,63)	1,59	6,53	6,38	8,76	(18,17)

RÁCIOS DE ACTIVIDADE

Prazo Médio de Recebimento (Clientes / Vendas)*365 (d)	48,85	70,15	102,83	116,63	(9,22)	0,00
Prazo Médio de Pagamentos (Fornecedores / (Compras + Forn. Serv. Externos))*365 (d)	19,22	17,31	47,21	31,42	94,10	0,00
Rotação do Activo (Vendas / Activo) (%)	132,45	174,47	111,01	128,12	10,32	24,17

RÁCIOS DE PRODUTIVIDADE

VAB por trabalhador (VAB / Volume Médio de Emprego) (#)	33.194,03	41.322,96	33.979,31	27.094,60	99.069,63	-
Vendas por Trabalhador (Vendas / Volume Médio de Emprego) (#)	50.669,91	96.075,80	55.599,65	47.257,57	349.430,25	-
Produtividade (VAB / Gastos com Pessoal) (#)	1,53	1,17	1,49	1,37	4,59	-

RÁCIOS DE CURTO PRAZO

Liquidez Geral (Activo Corrente / Passivo Corrente) (#)	0,69	2,38	0,85	0,78	1,95	42,92
Liquidez Reduzida (Activo Corrente - Existências / Passivo Corrente) (#)	0,68	1,76	0,84	0,77	0,65	22,79
Liquidez Imediata (Disponibilidades / Passivo Corrente) (#)	0,34	0,06	0,07	0,13	0,31	17,17

RÁCIOS DE MÉDIO-LONGO PRAZO

Autonomia Financeira (Capital Próprio / Activo Total) (%)	26,07	64,85	20,75	18,65	32,87	97,57
Solvabilidade (Capital Próprio / Passivo Total) (%)	35,26	184,51	26,19	22,93	48,97	4.012,09

Estrutura do Endividamento (Passivo Corrente / Passivo Total) (%)	85,18	80,31	73,90	86,12	36,16	89,77
Endividamento (Passivo Total / Ativo Total) (%)	73,93	35,15	79,25	81,35	67,13	2,43
Capacidade de Endividamento (Capital Próprio/(Capital Próprio+Passivo Não Corrente) (%)	70,40	90,36	50,09	62,30	43,41	99,75
Estrutura do Capital (Capital Próprio / Passivo Não Corrente) (%)	237,86	937,11	100,34	165,24	76,71	39.217,00

RISCO OPERACIONAL E FINANCEIRO

Grau de Alavancagem Operacional (GAO) (Margem Bruta / Resultado Operacional) (#)	(61,50)	20,68	10,59	10,23	2,81	(0,81)
Grau de Alavancagem Financeira(GAF) (Resultado Operacional / Resultado Antes de Impostos) (#)	0,72	1,00	1,09	1,06	1,76	1,00
Grau de Alavancagem Combinado (GAO x GAF) (#)	(44,53)	20,59	11,55	10,82	4,94	(0,81)

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

RÚBRICAS	2021	2020	VARIAÇÃO
Fluxos de caixa das actividades operacionais			
Recebimentos de clientes	13.498.139,08	64.819.582,17	(79.18)%
Pagamentos a fornecedores	4.207.378,04	37.371.556,02	(88.74)%
Pagamentos ao pessoal	4.936.861,70	22.614.828,33	(78.17)%
Caixa gerada pelas operações	4.353.899,34	4.833.197,82	(9.92)%
Pagamento / recebimento do imposto sobre o rendimento	-	(1.057.419,32)	(100.00)%
Outros recebimentos / pagamentos	(2.482.270,25)	(4.035.059,93)	(38.48)%
Fluxos de caixa das actividades operacionais A	1.871.629,09	(259.281,43)	(821.85)%
Fluxos de caixa das actividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis	165.580,80	339.448,47	(51.22)%
Activos intangíveis	-	14.600,00	(100.00)%
Investimentos financeiros	1.763,31	18.230,27	(90.33)%
Outros activos	4.580.000,00	-	-
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis	-	-	-
Activos intangíveis	-	-	-
Investimentos financeiros	11.427,84	-	-
Outros activos	8.028.229,00	-	-
Subsidios ao investimento	-	-	-
Juros e rendimentos similares	3.393,97	8.715,95	(61.06)%
Dividendos	-	-	-
Fluxos de caixa das actividades de Investimento B	3.295.706,70	(363.562,79)	(1006.50)%

Fluxos de caixa das actividades de financiamento

Recebimentos provenientes de:

Financiamentos obtidos	3.068,76	-	-
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio	-	-	-
Cobertura de prejuízos	-	-	-
Doações	-	-	-
Outras operações de financiamento	-	-	-

Pagamentos respeitantes a:

Financiamentos obtidos	3.302.412,21	-	-
Juros e gastos similares	103.549,53	-	-
Dividendos	-	-	-
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio	-	-	-
Outras operações de financiamento	-	-	-
Fluxos de caixa das actividades de financiamento C	(3.402.892,98)	0,00	-
Variação de caixa e seus equivalentes (A+B+C)	1.764.442,81	(622.844,22)	(383.29)%
Efeito das diferenças de cambio	-	-	-
Caixa e seus equivalentes no início do período	279.265,80	1.190.263,60	(76.54)%
Caixa e seus equivalentes no fim do período	2.043.708,61	567.419,38	260.18%

ANEXOS - FLUXOS DE CAIXA

MOVIMENTOS DO PERÍODO 2021

RÚBRICAS	SALDO INICIAL	DEBITOS	CREDITOS	SALDO FINAL
Quantia escriturada e movimentos do período				
Caixa no exterior	0,00	5.479,89	4.779,89	700
Depósitos à ordem	279.265,8	25.118.754,96	23.355.012,15	2.043.008,61
Outros depósitos bancários	-	-	-	-
Total de caixa e depósitos bancários	279.265,8	25.124.234,85	23.359.792,04	2.043.708,61
Dos quais: Depósitos bancários	-	-	-	-

OUTRA INFORMAÇÃO
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:

Indemnizações de seguros não vida	-
Subsídios à exploração	-
Caixa e seus equivalentes não disponíveis para uso	-

IMPARIDADE DE ACTIVOS

MOVIMENTOS DO PERÍODO 2021

RÚBRICAS	PERDAS POR IMPARIDADE			REVERSÕES DE PERDAS POR IMPARIDADE		
	EM RESULTADOS	DE ACTIVOS REVALORIZADOS	TOTAL	EM RESULTADOS	EM CAPITAIS PRÓPRIOS	TOTAL
Activos Individuais						
Activos fixos tangíveis	-	-	0,00	-	-	0,00
Goodwill	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Activos fixos intangíveis	-	-	0,00	-	-	0,00
Propriedades invest.(modelo custo)	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00
Investimentos em curso	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00
Investimentos financeiros	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
das quais: de unidades geradoras de caixa	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00

SUBSÍDIOS DO GOVERNO E APOIOS DO GOVERNO

RÚBRICAS	SUBSÍDIOS DO ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS		SUBSÍDIOS DE OUTRAS ENTIDADES	
	VALOR ATRIBUÍDO NO PERÍODO OU EM PERÍODOS ANTERIORES	VALOR IMPUTADO AO PERÍODO	VALOR ATRIBUÍDO NO PERÍODO OU EM PERÍODOS ANTERIORES	VALOR IMPUTADO AO PERÍODO
Subsídios relacionados com activos/ao investimento	-	0,00	-	0,00
Activos fixos tangíveis	-	0,00	-	0,00
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-
Equipamento básico	-	-	-	-
Equipamento de transporte	-	-	-	-
Equipamento administrativo	-	-	-	-
Equipamentos biológicos	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-
Activos intangíveis	-	0,00	-	0,00
Projectos de desenvolvimento	-	-	-	-
Programas de computador	-	-	-	-
Propriedade industrial	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-
outros activos	-	-	-	-
Subsídios relacionados rendimentos/à exploração	-	176.655,48	-	-
Valor dos reembolsos no período respeitantes a	-	0,00	-	0,00
Subsídios relacionados com activos/ao investimento	-	-	-	-
Subsídios relacionados rendimentos/à exploração	-	-	-	-
TOTAL		- 176.655,48		0,00

PERDAS POR IMPARIDADE EM ACTIVOS FINANCEIROS AO CUSTO OU AO CUSTO AMORTIZADO

MOVIMENTOS DO PERIODO 2021

RÚBRICAS	PERDAS POR IMPARIDADE	REVERSÕES DE PERDAS POR IMPARIDADE	TOTAL
Dívidas a receber de clientes	2.185.183,15	422.742,20	1.762.440,95
Outras dívidas a receber	-	-	0,00
Instrumentos de capital próprio e outros títulos	-	-	0,00
Outras	-	-	0,00
TOTAL	2.185.183,15	422.742,20	1.762.440,95

DÍVIDAS REGISTADAS COMO DE COBRANÇA DUVIDOSA

RÚBRICAS	VALOR
Relativas a processos de insolvência e de recuperação de empresas ou processos de execução	974.600,36
Reclamadas judicialmente	6.673,64
Em mora:	6.444.659,36
Há mais de seis meses e até doze meses	1.737.632,86
Há mais de doze meses e até dezoito meses	544.313,54
Há mais de dezoito meses e até vinte e quatro meses	371.798,89
Há mais de vinte e quatro meses	3.790.914,07
TOTAL	7.425.933,36

BENEFICIOS DOS EMPREGADOS, PESSOAS AO SERVIÇO E GASTOS COM PESSOAL

RÚBRICAS	NUMERO MEDIO DE PESSOAS	NUMERO DE HORAS TRABALHADAS
Pessoas ao serviço da empresa		
Pessoas ao serviço da empresa, remuneradas e não remunerada	252	32.660
Pessoas REMUNERADAS ao serviço da empresa	252	32.660
Pessoas NÃO REMUNERADAS ao serviço da empresa	0	0
Pessoas ao serviço da empresa, por tipo de horário:		
Pessoas ao serviço da empresa a TEMPO COMPLETO	251	32.421
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo completo	251	32.421
Pessoas ao serviço da empresa a TEMPO PARCIAL	1	239
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo parcial	1	239
Pessoas ao serviço da empresa, por sexo:		
Homens	68	8.822
Mulheres	184	23.838
Pessoas ao serviço da empresa, das quais:		
Pessoas ao serviço da empresa, afectas ... Investigação e Desenvolvimento	-	-
Prestadores de serviço	165	27.720

Pessoas colocadas através de agências de trabalho temporário 13 -

GASTOS COM O PESSOAL

RÚBRICAS	VALOR
Gastos com o pessoal	5.482.719,63
Remunerações dos órgãos sociais	121.947,70
Das quais: participação nos lucros	-
Remunerações do pessoal	3.835.522,52
Das quais: participação nos lucros	-
Benefícios pós emprego	0,00
Prémios para pensões	-
Outros benefícios	-
Dos quais:	
Para planos de contribuições definidas pelos órgãos sociais	-
Para planos de contribuições definidas por outros	-
Indemnizações	294.934,26
Encargos sobre remunerações	829.920,41
Seguros de acidentes de trabalho e doenças profissionais	31.479,85
Gastos de acção social	363.326,77
Outros gastos com pessoal	5.588,12
Dos quais:	
Gastos com formação	4.613,36
Gastos com fardamento	-

INFORMAÇÃO POR MERCADOS GEOGRÁFICOS

MERCADOS GEOGRÁFICOS

RÚBRICAS	INTERNO	COMUNITÁRIO	EXTRA-COMUNITÁRIO	TOTAL
Vendas	202.467,43	-	-	202.467,43
Prestações de serviços	12.566.349,13	-	-	12.566.349,13
Compras	84.740,04	18.130,88	-	102.870,92
Fornecimentos e serviços externos	4.607.027,13	30.503,89	-	4.637.531,02
Aquisições de activos fixos tangíveis	159.969,05	-	-	159.969,05
Aquisições de propriedades de investimento	-	-	-	0,00
Aquisições de activos intangíveis	92.601,13	-	-	92.601,13
Rendimentos suplementares:	19.250,00	0,00	0,00	19.250,00
Serviços sociais	-	-	-	0,00
Aluguer de equipamento	-	-	-	0,00
Estudos, projectos e assistência tecnológica	-	-	-	0,00

Royalties	-	-	-	-
Outros	19.250,00	-	-	19.250,00
Por memória: Vendas e prestações de serviço (valores não descontados)	-	-	-	0,00
Por memória: Compras e fornecimentos e serviços externos (valores não descontados)	-	-	-	0,00

CONTAS A RECEBER E A PAGAR

RÚBRICAS	2021	2020	VARIAÇÃO
Clientes	-	-	-
Clientes c/c	7.466.560,41	14.541.747,15	(48.65)%
Clientes títulos a receber	-	79.777,26	(100.00)%
Adiantamentos de clientes	-	-	-
Fornecedores	-	-	-
Fornecedores c/c	249.620,08	1.795.110,32	(86.09)%
Fornecedores títulos a pagar	-	-	-
Facturas em recepção e conferência	-	-	-
Adiantamentos a fornecedores	-	-	-
Pessoal	-	-	-
Remunerações a pagar	-	656.045,09	(100.00)%
Adiantamentos	6.529,86	-	-
Cauções	-	-	-
Outras operações	-	-	-
Estado e outros entes públicos	-	-	-
Imposto sobre o rendimento	56.433,61	309.877,00	(81.79)%
IVA dedutível	373.790,13	8.069.086,32	(95.37)%
IVA liquidado	1.634.699,49	20.828.795,02	(92.15)%
Accionistas/sócios	-	-	-
Accionistas c/subscrição	-	-	-
Quotas não deliberadas	-	-	-
Adiantamentos por conta de lucros	-	-	-
Resultados atribuídos	-	-	-
Na óptica da entidade que distribui lucros	-	-	-
Na óptica da entidade a quem são atribuídos lucros	-	-	-
Lucros disponíveis	-	-	-
Na óptica da entidade que distribui lucros	-	-	-
Na óptica da entidade a quem são atribuídos lucros	-	-	-
Empréstimos concedidos - empresa mãe	-	-	-
Empréstimos concedidos - empresas subsidiárias, associadas e empreend.conjunto	-	-	-

Empréstimos concedidos - outros accionistas/sócios	-	-	-
Dos quais: empresas participantes	-	-	-
Outras operações	-	-	-
Natureza devedora	-	-	-
Natureza credora	-	-	-
Outras contas a receber e a pagar	-	-	-
Fornecedores de investimentos - contas gerais	-	-	-
Facturas em recepção e conferência	-	-	-
Adiantamentos a fornecedores de investimentos	-	-	-
Devedores por acréscimos de rendimentos	-	-	-
Credores por acréscimos de gastos	1.109.980,33	2.969.585,23	(62,62)%
Activos por impostos diferidos	-	994.957,14	(100,00)%
Passivos por impostos diferidos	77.161,08	-	-
Credores por subscrições não liberadas	-	-	-
Adiantamentos por conta de vendas	-	-	-
Outros devedores e credores	-	-	-
Outros devedores	142.434,50	5.033.537,42	(97,17)%
Outros credores	311.782,89	1.687.581,52	(81,52)%

CONTAS DE GASTOS

RÚBRICAS	2021	2020	VARIAÇÃO
Fornecimentos e serviços externos	4.637.531,02	11.167.106,17	(58,47%)
Subcontratos	5.761,50	-	-
Serviços especializados	3.340.240,63	3.158.516,59	5,75%
Trabalhos especializados	1.349.508,85	2.120.652,06	(36,36%)
Dos quais: Pagamentos a trabalhadores colocados através de agências	-	-	-
Publicidade e propaganda	8.209,51	166.588,67	(95,07%)
Vigilância e segurança	5.016,92	131.875,50	(96,20%)
Honorários	1.786.824,75	306.338,02	483,29%
Comissões	64.596,13	-	-
Conservação e reparação	126.084,47	352.640,68	(64,25%)
Outros	-	80.421,66	(100,00%)
Materiais	132.671,59	314.725,43	(57,85%)
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	60.667,98	5.189,60	1.069,03%
Livros e documentação técnica	207,04	195,00	6,17%
Material de escritório	63.856,29	85.323,83	(25,16%)
Artigos de oferta	7.940,28	1.914,10	314,83%
Outros	-	222.102,90	(100,00%)
Energia e fluidos	411.393,56	1.232.023,72	(66,61%)

Electricidade	31.464,59	172.677,91	(81,78%)
Combustíveis	370.338,11	1.031.204,76	(64,09%)
Água	8.093,12	21.963,75	(63,15%)
Outros	1.497,74	6.177,30	(75,75%)
Deslocações, estadas e transportes	52.491,54	2.408.197,88	(97,82%)
Deslocações e estadas	51.149,07	218.591,35	(76,60%)
Transportes de pessoal	1.190,23	-	-
Transportes de mercadorias	152,24	2.189.606,53	(99,99%)
Outros	-	-	-
Serviços diversos	694.972,20	4.053.642,55	(82,86%)
Rendas e alugueres	-	2.643.125,89	(100,00%)
Dos quais: rendas de terrenos	-	-	-
Comunicação	197.729,70	438.644,97	(54,92%)
Seguros	147.684,73	522.287,22	(71,72%)
Royalties	-	-	-
Contencioso e notariado	12.901,50	21.429,91	(39,80%)
Despesas de representação	14.257,11	7.832,78	82,02%
Limpeza, higiene e conforto	91.460,97	246.392,12	(62,88%)
Outros serviços	230.938,19	173.929,66	32,78%

DELIBERAÇÃO DE APROVAÇÃO DE CONTAS

AS CONTAS DO EXERCÍCIO/PERÍODO FORAM APROVADAS?

SIM

DATA DE APROVAÇÃO : 2022-09-02

POR: UNANIMIDADE

PERCENTAGEM DOS VOTOS EMITIDOS CORRESPONDENTE AO CAPITAL SUBSCRITO COM DIREITO DE VOTO

100%

AS CONTAS FORAM APROVADAS :

Em Assembleia geral regulada convocada

Formato das contas:

NIC

APLICAÇÃO DOS RESULTADOS, CONFORME DELIBERAÇÃO QUE APROVOU AS CONTAS DO EXERCÍCIO

RÚBRICAS	2021	2020
1. Resultados transitados	(590.610,59)	1.613.023,14
2. Resultados atribuídos / lucros disponíveis	0,00	990.000,00
3. Percentagens ou gratificações a corpos gerentes	-	-
4. Idem ao pessoal	-	-

5. Reservas	-	4.550,96
6. Cobertura de prejuízos	-	-
7. Outros	-	-
8. Saldo	(590.610,59)	618.472,18

RELATÓRIO DE GESTÃO E PARECER DO ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO / CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

RELATORIO DE GESTÃO

Foram elaborados o relatório de gestão e as contas do exercício/periodo ?

SIM

O relatório de gestão e as contas do exercício foram assinadas por todos os membros da gerência / administração:

SIM

PARECER DO ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO

A entidade dispõe de órgãos de fiscalização:

SIM

Foi emitido o parecer pelo órgão de fiscalização:

SIM

O órgão de fiscalização pronunciou-se:

Pela aprovação das contas

CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

A entidade está obrigada a ter as contas certificadas por ROC/SROC:

SIM

Identificação ROC/SROC

506628752

Certificação legal de emitida:

SIM

Sem reservas e sem ênfases

OUTROS RELATÓRIOS DISPONÍVEIS

[Relatório de Crédito Analítico](#)

[Relatório de Crédito Standard](#)

[Relatório de Crédito Sintético](#)

[Relatório Financeiro](#)

[Relatório de Crédito Compacto](#)

[Relatório Perfil de Empresa](#)

O Rating DynamIIC analisa os seguintes critérios: antiguidade, incidentes comerciais (acções judiciais, insolvências, processos especiais de revitalização, protestos de letras), experiências de pagamentos, situação actual, informação financeira, dimensão e sector de actividade.

O Rating DynamIIC tem por base a análise de um conjunto de informação disponível na base de dados da INFOTRUST e no relacionamento de um conjunto de factores que são determinantes na avaliação do comportamento em termos de risco de crédito e da probabilidade de incumprimento de uma entidade empresarial no curto prazo. O sistema de avaliação de risco da INFOTRUST não representa em caso algum a opinião da INFOTRUST, expressando única e exclusivamente uma indicação sobre a possibilidade de uma entidade empresarial entrar em incumprimento.

Por se tratar de um indicador que tem por base uma análise estatística e previsional, não reflecte necessariamente a situação real de uma empresa e, como tal, não dispensa a consulta de outras fontes por parte do cliente.

Este Relatório/Módulo foi elaborado com base na informação disponível na base de dados INFOTRUST. As informações ou dados fornecidos pelo INFOTRUST que constam em qualquer dos seus produtos e serviços, não podem em caso algum ter o carácter de uma garantia. São simples indicações, que estão de acordo com os elementos que o INFOTRUST tenha conseguido obter. Por serem recolhidas de várias fontes não controladas pela INFOTRUST, esta não pode garantir que os dados apresentados sejam absolutamente correctos, apesar do máximo cuidado posto na sua recolha. Como tal, a INFOTRUST não poderá ser responsabilizado por quaisquer erros, omissões e eventuais incoerências.

O Cliente não utilizará estas informações senão para finalidades do seu negócio e para uso exclusivamente interno. As informações fornecidas são de carácter absolutamente confidencial, sendo aquele que as divulgar ou que divulgue a fonte que as forneceu, a terceiras pessoas ou entidades, o único responsável perante a Lei pelos prejuízos e consequências da divulgação.

Para qualquer assunto contacte, por favor, o nosso Serviço de Apoio a Clientes:

Telf: +351 214 249 000

Fax: +351 214 249 001/3

e.mail: geral@infotrust.pt

<https://infotrust.pt/>